



PÔLE DEVELOPPEMENT DES TERRITOIRES ET ENVIRONNEMENT
Direction-adjointe du logement,
de la politique de la ville et de l'habitat
Service aménagement et urbanisme

Affaire suivie par : Perrine FLIPO
Mèl : perrine.flipo@oise.fr
Tél. : 03.44.10.41.71
Fax : 03.44.06.64.51

Le Président du conseil départemental
à
Monsieur le Directeur départemental
des Territoires de l'Oise

Beauvais, le **22 JUL. 2015**

Objet : Collecte des informations nécessaires à l'élaboration du PLU
de CAMBRONNE-LES-CLERMONT

Monsieur le Directeur,

Je fais suite à votre transmission du 03 avril 2015, reçu le 16 suivant, dans le cadre de la procédure du porter à connaissance intéressant l'élaboration du PLU de la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT, en vous adressant les informations suivantes :

I. MOBILITE

Document de référence :

Plan Départemental pour une Mobilité Durable (PDMD) adopté par le conseil départemental le 20 juin 2013 ;

Ce document est accessible sur la plateforme internet des données ouvertes de l'Oise, OpenData Oise (opendata.oise.fr), thématique « Transports et déplacements ».

1) ROUTES DEPARTEMENTALES :

La commune est traversée par les routes départementales (RD) n^{os} 110 et 137.

1.1 Document à prendre en compte :

Règlement de la voirie départementale arrêté le 16 février 2011 accessible sur la plateforme internet des données ouvertes de l'Oise, OpenData Oise (opendata.oise.fr), thématique « Transports et déplacements ».

1.2 Classement des RD :

La RD 110 est classée route de 4^{ème} catégorie (route assurant des liaisons inter cantonales et desservant des pôles économiques de faible importance).

La RD 137 est classée route de 2^{ème} catégorie (route assurant des liaisons à caractère régional et desservant des pôles économiques importants).

Les données, sous forme de carte, sont accessibles sur opendata.oise.fr, thématique « Transports et déplacements ».

1.3 Comptages de trafic :

En 2014, les comptages de trafic relèvent une moyenne journalière de :

- 8.685 véhicules pour la RD 137 (PR 15.000), dont 4,9 % de poids lourds ;

- 11.638 véhicules pour la RD 137 (PR 19.000), dont 4,1 % de poids lourds ;
- 716 véhicules pour la RD 110 (PR 4.000), dont 3,5 % de poids lourds ;
- 1.148 véhicules pour la RD 110 (PR 5.777), dont 3,7 % de poids lourds ;
- 1.916 véhicules pour la RD 110 (PR 6.000), dont 4,6 % de poids lourds.

Les données, sous forme de carte et de tableau, sont accessibles sur opendata.oise.fr, thématique « Transports et déplacements ».

1.4 Plans d'alignement :

Compte tenu de l'état des plans d'alignement et afin de solutionner le problème, le département a entrepris leur restauration, le cas échéant, et leur numérisation, permettant ainsi aux communes qui en feront la demande de recevoir la version numérisée du ou des plans d'alignement toujours en cours sur les RD qui empruntent le territoire communal. Aussi, la donnée n'est pas disponible pour le moment car les plans sont en cours de numérisation aux archives départementales.

1.5 Accidentologie entre 2010 et 2014 :

Cinq accidents sont survenus sur la RD 137 provoquant trois blessés hospitalisés et trois blessés légers.

1.6 Projet routier inscrit au PDMD

En l'état, le PDMD n'inscrit pas de projet routier sur le territoire de la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT.

2) TRANSPORTS :

Le département est autorité organisatrice des transports interurbains.

Aussi, la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT est concernée par la ligne régulière n° 12B (CIRÈS-LES-MELLO / CLERMONT) et des lignes scolaires à destination des établissements scolaires de CLERMONT et desservant le Regroupement Pédagogique Intercommunal (RPI) d'AUVILLERS et NEUILLY.

Le transport scolaire est pris en charge par le département au-delà de ses compétences obligatoires en transportant également gratuitement des lycéens et les primaires qui relèvent des compétences respectives de la région et des communes.

Tous les horaires sont disponibles sur le site www.oise-mobilité.fr.

3) CIRCULATIONS DOUCES :

3.1 Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR) :

Le département est compétent pour établir le PDIPR ayant vocation à préserver les chemins ruraux, la continuité des itinéraires et ainsi à favoriser la découverte de sites naturels et de paysages ruraux en développant la pratique de la randonnée.

Le territoire de la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT est traversé par les circuits :

- « La Montagne de Rantigny » inscrit au PDIPR par délibération du conseil départemental n° III-03 du 23 janvier 2006 ;
- « La Commanderie » inscrit au PDIPR par délibération du conseil départemental n° III-06 du 22 mars 2010.

Les fiches descriptives de ces circuits sont jointes au présent courrier.

3.2 Schéma Départemental des Circulations Douces (SDCD) :

Le conseil départemental a adopté le 16 décembre 2010 le SDCD. Ce schéma vise, notamment, à coordonner les initiatives et les projets locaux. Le conseil départemental a, également, édité un guide technique des voies de circulation douce qui synthétise les données techniques, juridiques et administratives à l'attention des porteurs de projets.

Le document est accessible sur [l'opendata.oise.fr](http://opendata.oise.fr), thématique « Transports et déplacements ».

II. DEVELOPPEMENT DURABLE ET ENVIRONNEMENT

1) ESPACES NATURELS SENSIBLES (ENS) :

Le conseil départemental a approuvé le 18 décembre 2008 un Schéma Départemental des Espaces Naturels Sensibles (SDENS).

Ainsi, le territoire de la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT est concerné par l'ENS d'intérêt local « Champ Polet, Champ Hignard, Vallée Monnet et Vallée de Berneuil » (CLE15). Cet ENS fait d'ailleurs l'objet d'une convention de gestion entre le Conservatoire d'Espaces Naturels de Picardie (CENP) et le conseil départemental de l'Oise concernant deux sites de la Vallée Monnet.

La fiche descriptive correspondante est jointe au présent courrier.

Pour rappel, le classement en ENS ne constitue pas une protection réglementaire des espaces considérés. Il s'agit d'un inventaire de sites dont les richesses écologiques et paysagères nécessitent une attention particulière. De plus, selon les projets envisagés sur ces espaces, le classement en ENS peut donner accès à des aides du conseil départemental visant à les préserver et à les ouvrir au public. La présence de ces ENS se doit donc d'être soulignée dans les documents d'urbanisme afin de sensibiliser les porteurs de projets.

Le classement ENS n'est pas systématiquement assorti d'un droit de préemption départemental au titre des ENS (classement en zone de préemption au titre des ENS, soit ZPENS). Il n'y a qu'un nombre limité de secteurs classés en ZPENS sur le département et la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT n'est pas concernée.

2) LA RESSOURCE EN EAU :

2.1 *Eau potable :*

Cette thématique n'appelle pas d'observations particulières.

2.2 *Assainissement :*

La commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT dispose d'un système d'assainissement non collectif.

2.3 *Rivière :*

La commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT est membre du Syndicat Intercommunal de la Vallée de la Brèche (SIVB) à qui elle a délégué sa compétence « milieux aquatiques ». Avec la prochaine mise en place de la GEstion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations (GEMAPI) de la loi Métropole, la compétence officielle « milieux aquatiques » sera transférée à l'échelon communautaire qui pourra intégrer ce syndicat.

Dans le cadre de sa dynamique, le SIVB décline un Programme Pluriannuel d'Entretien (PPE) validé par une Déclaration d'Intérêt Général (DIG) lui ayant octroyé, en 2010, une servitude de passage. De nombreux projets de restauration du milieu aquatique sont en émergence suite à une étude hydromorphologique réalisée dernièrement.

À cheval sur les bassins de la Brèche et du Thérain, le territoire communal est parcouru par un réseau hydrographique représenté par les rus Hayon et Soutraine pour le bassin de la Brèche ainsi que par les rus Boisicourt et Fontaine Loget pour le bassin du Thérain.

De plus, il est à noter la relance, en 2013, de la réflexion sur l'élaboration des Schémas d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SAGE) de la vallée de la Brèche et de la vallée du Thérain. La communauté de communes du Liancourtois a été désignée pour porter une étude de gouvernance, courant 2014, en vue de définir la structure porteuse des études d'élaboration du SAGE de la vallée de la Brèche.

3) LES DECHETS

Cette thématique n'appelle pas d'observations particulières.

III. AMENAGEMENT NUMERIQUE

En matière d'aménagement numérique, le département de l'Oise tient à communiquer à la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT les éléments d'information suivants :

1) SCHEMA DIRECTEUR TERRITORIAL D'AMENAGEMENT NUMERIQUE

La loi relative à la lutte contre la fracture numérique du 18 décembre 2009 introduit dans le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) un article L. 1425-2 qui prévoit l'établissement, à l'initiative des collectivités territoriales, de Schémas Directeurs Territoriaux d'Aménagement Numérique (SDTAN) au niveau d'un ou plusieurs départements ou d'une région. La loi précise : « Ces schémas, qui ont une valeur indicative, visent à favoriser la cohérence des initiatives publiques et leur bonne articulation avec l'investissement privé ».

En résumé, le SDTAN recense les infrastructures et réseaux de communications électroniques existants, identifie les zones qu'il dessert et présente une stratégie de développement de ces réseaux, concernant prioritairement les réseaux à très haut débit fixe et mobile, y compris satellitaire, permettant d'assurer la couverture du territoire concerné.

Sur le périmètre du département de l'Oise, le conseil départemental de l'Oise est en charge depuis début 2010 de l'élaboration de ce SDTAN. Ce dernier a été achevé début 2012 et approuvé en commission permanente du conseil départemental le 21 mai 2012.

Le SDTAN est téléchargeable sur le site www.oise.fr, rubrique haut-débit.

Il est donc important que la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT tienne compte dans son aménagement futur de ce schéma directeur.

2) EXISTANT EN MATIERE D'ACCES INTERNET FIXE HAUT-DEBIT (ADSL)

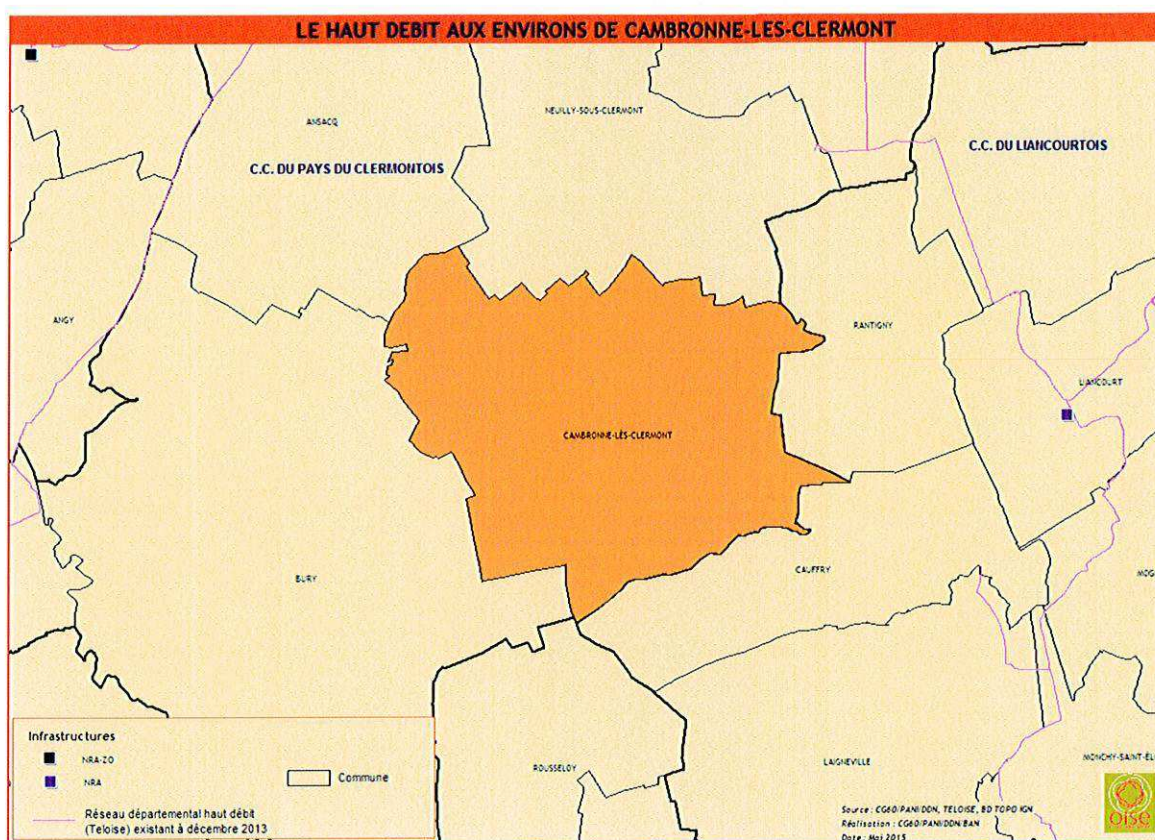
CAMBRONNE-LES-CLERMONT est mal desservi par l'ADSL puisque le sous-répartiteur NRA de raccordement le plus proche est situé dans la commune de LIANCOURT, dégroupé par quatre opérateurs. Ainsi, les habitations sur CAMBRONNE-LES-CLERMONT ne peuvent prétendre, pour la majorité des lignes, à des abonnements « triple-play » (internet, téléphone, télévision).

3) EXISTANT EN MATIERE DE RESEAU FIBRE OPTIQUE HAUT-DEBIT DEPARTEMENTAL

La stratégie en faveur du numérique du département de l'Oise a vu la mise en place d'un Réseau d'Initiative Publique (RIP) haut-débit « Teloise » dès l'année 2004. Ce réseau entièrement réalisé en fibre optique est long, aujourd'hui, de plus de 1100 km, et irrigue une grande partie du département, permettant ainsi de développer les usages et services numériques sur notre territoire, par le biais, notamment, du dégroupage ADSL, du raccordement d'établissements publics, de zones d'activités, d'entreprises ou encore de pylônes de téléphonie mobile.

Concrètement, ce réseau ne transite pas sur le territoire de la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT, mais passe à proximité sur des communes proches ou frontalières (ANSACQ, NEUILLY-SOUS-CLERMONT, LIANCOURT, LAIGNEVILLE).

La carte ci-dessous donne la représentation graphique du tracé de ce réseau autour de CAMBRONNE-LES-CLERMONT.



4) PROJET DEPARTEMENTAL TRES HAUT-DEBIT

Le SDTAN ayant été approuvé, le conseil départemental initie, dès aujourd'hui, le vaste projet de très haut débit FTTH (Fiber To The Home) dans l'Oise.

Ce projet, échelonné sur 10 ans, a donc pour objectif de raccorder en fibre optique la totalité des foyers isariens (à l'exception des foyers situés au sein des 52 communes dont le raccordement très haut débit est du ressort des opérateurs privés SFR et Orange) et donc de leur ouvrir la perspective d'usages et de services numériques reposant sur des débits nettement supérieurs (100Mbps) par rapport aux possibilités actuelles (20Mbps).

La commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT est intégrée dans ce projet afin de pouvoir faire bénéficier ses habitants d'un accès internet très haut débit dans les années à venir.

Concrètement, le projet départemental s'appuiera sur le réseau Teloise évoqué ci-dessus, réseau qui sera étendu par capillarité et pourra transiter par la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT pour en desservir d'autres.

Il est donc important que, d'ores et déjà, la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT intègre dans son PLU cette extension de réseau fibre optique à venir sur son territoire communal dans les 10 années à venir.

5) MUTUALISATION DES TRAVAUX

La loi relative à la lutte contre la fracture numérique du 18 décembre 2009 introduit également un nouvel article L49 dans le Code des Postes et des Communications Électroniques (CPCE), qui prévoit l'information obligatoire des collectivités territoriales concernées et des opérateurs privés de communications électroniques préalablement à la réalisation, sur le domaine public, de tout chantier de génie civil de taille significative.

L'objectif est ainsi de faciliter les déploiements de réseaux de communications électroniques à très haut débit et d'en réduire les coûts en offrant aux collectivités et aux opérateurs la possibilité de mettre à profit ces travaux pour installer leurs propres infrastructures destinées à recevoir des câbles de

communications électroniques. En outre, la mutualisation des travaux effectués sur la voirie évitera des interventions successives et limitera la gêne aux usagers.

SYNTHESE DES RECOMMANDATIONS EN MATIERE D'AMENAGEMENT NUMERIQUE

- Maintenir à jour au niveau de son PLU la cartographie précise des réseaux de communication présents sur le territoire communal, qu'il s'agisse :
 - Du réseau filaire cuivre et fibre optique ;
 - Du réseau aérien cuivre et fibre optique ;
 - Des différentes composantes de ces réseaux filaires et/ou aériens ;
 - NRA ;
 - Chambres ;
 - Fourreaux ;
 - Poteaux ;
 - Locaux techniques, répartiteurs ;
 - Antennes ;
 - Pylônes.

Ces informations sont importantes dans le cadre d'une mutualisation possible des équipements existants et également dans le cadre du calcul de la redevance d'occupation des sols par la commune.

- Favoriser autant que possible l'implantation de zones d'activités ou de logements dans des zones couvertes numériquement ou sur le point de l'être ;
- Intégrer l'opportunité de pré-équiper toute nouvelle zone aménagée lors des travaux de création ou de réfection de voirie importants ;
- Prévoir la mise en place de fourreaux vides destinés à la fibre optique dans le cadre des aménagements de voirie futurs, en cohérence avec les recommandations techniques du porteur du SDTAN (conseil départemental de l'Oise) ;
- Dans le cadre de l'obligation issue de l'article L49, informer systématiquement le titulaire du SDTAN des travaux prévus sur la commune et rentrant dans le cadre prévu dans cette loi. A l'inverse, le titulaire du SDTAN informera la commune de toute demande de travaux dont il aura eu connaissance sur son territoire et rentrant dans le cadre de cet article.

IV. IMMOBILIER ET LOGISTIQUE

Le conseil départemental ne possède pas de propriété bâtie sur la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT et aucune étude n'est menée actuellement quant à la construction éventuelle d'un équipement.

V. LOGEMENT

1) SCHEMA DEPARTEMENTAL D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE (SDAGV)

Dans l'Oise, le SDAGV applicable a été adopté le 11 juillet 2003.

2) PLAN DEPARTEMENTAL DE L'HABITAT (PDH)

L'assemblée départementale a adopté, le 20 juin 2013, le PDH. Ce plan n'est pas opposable au PLU ; néanmoins, il constitue un document de cadrage qui permet d'enrichir les réflexions relatives aux logements.

Ainsi, au regard d'éléments de diagnostic des marchés du logement, et à l'issue d'une large consultation des acteurs du logement, les trois axes d'orientations définis par le PDH sont les suivants :

- stimuler la production de logements pour fluidifier le marché et réduire les délais d'accès au logement social ;
- accroître le niveau d'intervention sur le parc de logements existants eu égard aux enjeux énergétiques et au risque de déqualification de la fraction du parc la plus obsolète ;
- maintenir les dispositions de soutien au logement et à l'hébergement des plus démunis, premières victimes de la tension de marché.

Le document est accessible sur la plateforme internet des données ouvertes de l'Oise, Opendata Oise (opendata.oise.fr), thématique « Urbanisme et habitat » et sur le site internet du département sous le lien suivant : «<http://www.oise.fr/mes-services/cadre-de-vie/logement-politique-de-la-ville-habitat/plan-departemental-delhabitat-pdh/>».

À titre indicatif, sur le territoire de la communauté de communes du Clermontois, EPCI auquel appartient la commune de CAMBRONNE-LES-CLERMONT, le PDH préconise la production annuelle de 130 à 150 logements à l'horizon 2020 dont 29% de logement locatif social et 23% de logements en accession sociale.

3) PROGRAMME D'INTERET GENERAL (PIG) DU DEPARTEMENT DE L'OISE : OISE RENOV' HABITAT

Au vu du diagnostic du PDH, la revalorisation du parc privé dégradé constitue un enjeu essentiel et montre à quel point ce parc est complémentaire du parc social. C'est une des raisons pour lesquelles un programme d'intérêt général – amélioration de l'habitat privé (PIG 60) a été créé.

Le département a donc confié à un prestataire les missions de suivi et d'animation du PIG 60 Amélioration de l'habitat privé ciblé sur les 4 thématiques suivantes :

- Lutte contre la précarité énergétique ;
- Résorption de l'habitat insalubre (de l'habitat dégradé à l'indignité) ;
- Adaptation du logement à la perte d'autonomie et au handicap ;
- Aide au conventionnement par l'ANAH de logements en loyer social ou très social.

Le descriptif de ce programme est accessible sur le site internet du département sous le lien suivant : «<http://www.oise.fr/mes-services/cadre-de-vie/logement-politique-de-la-ville-habitat/>».

Par ailleurs, je ne manquerai pas, en cours d'élaboration de ce document d'urbanisme, de vous faire parvenir tous les éléments nouveaux relevant de la compétence du département.

Veillez agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de ma considération très distinguée.

Pour le Président du conseil départemental
et par délégation,
le Préfet,
Directeur général des services,



Xavier PÉNEAU

P.J. : - 1 fiche descriptive du circuit « La Montagne de Rantigny » ;
- 1 fiche descriptive du circuit « La Commanderie » ;
- 1 fiche descriptive ENS.

Chemin proposé par la Communauté de Communes du Pays Clermontois

Circuit : « La Commanderie »

NEUILLY-SOUS-CLERMONT : (Départ et arrivée)

Rue de la Commanderie
Rue de Cannetecourt
Voie communale n°8 de Cannetecourt au Chauffour
Chemin rural dit Cavée du Chauffour
Cavée du Moulin à Vent
Chemin rural dit Chemin des Cornillaux
Chemin dit des Murgées
Chemin de la Mare aux canes
Chemin départemental n°110 de Clermont de l'Oise
Chemin rural dit chemin des Carrières

Chemin rural dit du Chemin vert
C.V.O N° 10 de Neuilly-sous-Clermont à Rantigny
Rue de l'Eglise

*Délibération du conseil municipal en date du 31 mars 2009 rendue exécutoire le 9 avril
2009*

CAMBRONNE-LES-CLERMONT :

Chemin rural de Cambronne-les-Clermont à Neuilly-sous-Clermont
Rue de l'Eglise
Rue de Vaux
Rue des Carrières
Chemin rural de Vaux à Ars ou rue des Basquinettes
Chemin rural de Cambronne-les-Clermont à Rantigny
Chemin rural dit rue d'Ars
Rue de Rantigny
Chemin rural dit du Ponchet
Chemin rural de Vaux à Uny-Saint-Georges
Chemin rural de Dépoilleux à Uny-Saint-Georges

*Délibération du conseil municipal en date du 31 mars 2009 rendue exécutoire le 2 avril
2009*

CIRCUIT : La Montagne de Rantigny

RANTIGNY :

Avenue Jean-Jaurès
Rue Claudel
Rue de la Brèche
Rue Emile Zola
Chemin du Marais
Rue Mondétour
Rue d'Uny
Rue de Breuil-le-Vert
Rue Pierre Curie
Rocade entrée nord
Chemin vicinal ordinaire n° 5 de Rantigny à Vaux
Route du Bois de sapin
Chemin vicinal ordinaire n° 8 de Soutraine à Rantigny
Chemin vicinal ordinaire n° 4 Cambronne à Liancourt
Rue Sabatier
Rue Berthelot
Place Jean-Jaurès

*Délibération du conseil municipal en date du 29 décembre 2003
rendue exécutoire le 13 février 2004*

CAMBRONNE-LES-CLERMONT :

Chemin vicinal ordinaire n° 4 de Cambronne à Liancourt
Chemin rural de Ars à Vaux
Chemin rural de Ars à Cambronne
Chemin rural de Rousseloy à Vaux
Chemin rural de Vaux à Ars dit des Basquinettes
Rue des Carrières
Rue de l'Eglise
Rue du Cimetière
Chemin rural dit Fontaine Odemer
Chemin rural de Despoilleux à Uny-Saint-Georges
Chemin rural de Vaux à Uny
Chemin rural du Marais

*Délibération du conseil municipal en date du 30 mars 2004
rendue exécutoire le 9 avril 2004*

0 km

1

2

3

